



**Associazione della Proprietà Edilizia
di Genova e Provincia**

L'Associazione() ha per scopo la tutela degli interessi generali della proprietà edilizia e dei diritti dei proprietari di casa ed appartamento. L'assistenza dei proprietari di casa ed appartamento avviene anche attraverso la prestazione di servizi di consulenza nelle materie giuridiche, tecniche, fiscali e amministrazioni condominiali.*

La sede è in Genova:

Via XX Settembre 41-V° piano

tel. 010 565149 o 565768, fax 010 543563

e-mail: apege@apegeconfedilizia.org

www.apegeconfedilizia.org

Le Delegazioni della sede di Genova

si trovano a: Pegli; Nervi; Bolzaneto;

Recco; Chiavari; Campoligure; Novi Ligure.

Le Delegazioni della Liguria si trovano

a: Savona; Imperia; Sanremo; La Spezia.

() L'Associazione della Proprietà Edilizia della Provincia di Genova trae origine dall'Associazione dei Proprietari di Case e Appartamenti e dall'Associazione dei Proprietari di Fabbri-
cati della Provincia di Genova.*



**GESTICOND - LIBERA ASSOCIAZIONE
NAZIONALE AMMINISTRATORI IMMOBILIARI
ADERENTE ALLA CONFEDILIZIA**

Si ringraziano gli sponsor



*Bennati Marcello - Via Milazzo, 3/1 - 16128 Genova
Tel. 010 589084 - fax 010 564982 - www.bennatiascensori.com*

* * *



*Strada del Bovo, 30 - 15061 Arquata Scrivia
tel. 0143 637058 - fax 0143637494*

* * *



*SISTEMI INNOCUI ALLONTANAMENTO VOLATILI - BONIFICA E RIMOZIONE MATERIALI IN AMIANTO
- PULIZIA, SVUOTAMENTO E DISINFEZIONE SERBATOI E CISTERNE - INCAPSULAMENTO MANUFATTI IN AMIANTO
- ANALISI BATTERIOLOGICHE - CHIMICHE ACQUE (ALGS. 31/201) - ASSESSIONE RESPONSABILITÀ MANUFATTI IN AMIANTO
- IMPERMEABILIZZAZIONE CISTERNE ACQUA - ANALISI CONOSCITIVE AMIANTO
- DISINFESTAZIONI - DERATTIZZAZIONI*

*La Tekno - Ambiente s.n.c. è iscritta al n. GE 00793 del 14/01/01 dell'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti - bonifica di beni contenenti amianto.
Tekno - Ambiente s.n.c. - Via Ungaretti 6v, 16157 GENOVA - Tel. 010.661628 / 010.6972250 - Fax 010.6671490
e-mail: teknoambiente@village.it
Sito internet: http://www.tekno-ambiente.it/*

*Tekno-Ambiente s.n.c - Via Ungaretti, 6V - 16157 Genova
Tel. 010 661628 - fax 010 6671490
www.tekno-ambiente.it - e-mail: teknoambiente@village.it*

* * *



*Agenzia Generale di Genova Pontedecimo
di Parodi Silvano e Stefania e C. Sas
Via F. del Canto, 27 rosso - 16164 Genova
tel. 010 7856668 - fax 010 7856675*



**Associazione della Proprietà Edilizia
A.P.E. - CONFEDILIZIA**

www.apegeconfedilizia.org

www.confedilizia.it

*Si informa la cittadinanza
dell'apertura della nuova
delegazione per la Vallescrivia*

**in BUSALLA
Via P. RATTO 7B**

www.apescriviaconfedilizia.it

*Si invitano i cittadini a
partecipare alle iniziative
dell'Associazione a tutela dei
proprietari di casa ed
appartamenti.*

Sono aperte le iscrizioni 2014

I consulenti ricevono dal lunedì al sabato
preferibilmente su appuntamento
da prenotare nelle seguenti modalità:
direttamente in sede
posta elettronica: **info@apescriviaconfedilizia.it**
al numero: **010 9641744 (Sede Busalla)**
oppure 010 565768 (Sede genova)



PRINCIPALI SERVIZI OFFERTI AGLI ASSOCIATI

- contratti di locazione; registrazione contratti; aggiornamenti ISTAT; cedolare secca: calcolo e valutazione di convenienza rispetto al regime ordinario
- assistenza sindacale per la stipula di contratti di locazione agevolati
- consulenza amministrativa e condominiale; registro amministratori condominiali
- consulenza fiscale e tributaria, calcolo imposte sulla casa e sui redditi
- consulenza legale e notarile
- consulenza tecnica; urbanistica; catastale; appalti; sicurezza e coordinamento cantiere; acustica; pratiche comunali; DIA e SCIA
- organizzazione di incontri, convegni ed attività di formazione e di aggiornamento in occasione di novità normative di rilevante interesse sugli immobili
- servizio deposito regolamento di condominio e verbali assembleari; sicurezza sul lavoro nei condomini
- consulenza impianti termici; di distribuzione; trattamento e sollevamento delle acque; monitoraggio e tele-gestione; ottimizzazione uso impianti termici; sistemi di energie alternative
- consulenza sulla prevenzione incendi
- consulenza impianti elettrici; automazione cancelli; impianti di sicurezza e protezione nebbiogeni; impianti fotovoltaici; impianti tecnici ed elettronici



CONVEGNO - DIBATTITO

PROBLEMI VECCHI E NUOVI PER LA PROPRIETÀ IMMOBILIARE IN VALLE SCRIVIA



Comune di Busalla
Sala del Consiglio
Piazza Enrico Macciò, 1

Sabato 25 gennaio 2014 - ore 9:30

INVITO

*Invito a partecipare al Convegno e
dibattito rivolto a tutta la cittadinanza*

*Saranno presenti tutti i consulenti
della Valle Scrivia*

Inaugurazione della nuova sede

Ore 9:30 *Saluto delle Autorità*

STEFANO LANINI

Delegato A.P.E. della Valle Scrivia — Architetto
Apertura

MASSIMO BARGIACCHI

Presidente Provinciale Gesticond — Amministratore
Saluti

ANTONELLO BARBIERI

Assessore Rapporti Istituzionali - Comune di Busalla
Unione dei Comuni della Valle Scrivia
Un percorso avviato

VINCENZO NASINI

Presidente dell'A.P.E. di Genova — Avvocato
Le novità del condominio

PAOLA MAURO

Centro Studi di Gesticond — Avvocato
L'amministratore-condomino: requisiti e attribuzioni

GIORGIO FONZI

Consulente A.P.E. di Busalla — Avvocato
L'usucapione di fondi rustici in Valle Scrivia

ANDREA BRUNI

Consulente A.P.E. di Busalla — Commercialista
Le recenti novità fiscali sulla casa

FABRIZIO SEGALERBA

Presidente Provinciale F.I.A.I.P.
*I riflessi delle recenti norme fiscali
sul mercato immobiliare*

STEFANIA PARODI

Consulente A.P.E. di Busalla — Assicuratore
Proprietà immobiliare e assicurazione

ALBERTO SUOZZO

Delegato A.P.E. alla Formazione — Amministratore
Prospettive di formazione in Valle Scrivia
Chiusura del convegno

Interventi del pubblico

Chiusura dei lavori - Saluti e ringraziamenti